



Case – tilgængelighedsprojekt og ombygning af Beredskab Øst

Bygherre: Gentofte Ejendomme
Totalrådgiver: NemIngeniør
Status: Igangværende

Etablering af tilgængelighedsprojekt samt større ombygning af eks. indretning fra stueplan til 2.sal i Beredskab Øst ejendom syd for Gentofte Rådhuset, for Gentofte Ejendomme. Ejendommen skal fremover huse flere af de kommunalt ansatte medarbejdere, hvorfor den nuværende planindretning ændres markant over stueetagen samt at der skabes ny tilgængelighed ved etablering af ny elevator centralt i ejendommen. Ejendommen er ikke født til at huse en elevator, så en stor del af projekt beror sig på at skabe plads og ombygge eks. konstruktioner og teknik til at huse en kommende elevator med grube i kælder til øverste etage på 2.sal.

Nemingeniør varetager projektet i totalrådgivning for Gentofte Ejendomme. Fra indledende dialog med bygherre, har Nemingeniør udarbejdet hovedprojekt og udbud. I projektet indgår projekt for bærende- og stabiliserende konstruktioner samt brandprojekt og projekt for teknik og bygningsinstallationer, herunder ventilation, el og vvs som en naturlig del af den ombygning ejendommen går igennem. Nemingeniør har varetaget udbudshåndtering og udfører i 2026 bygherrerådgivning i den udførende fase frem mod aflevering sommer 2026 til bygherre.