



Case – totalrenovering af boligenheder for BS Alliken, Kalundborg

Bygherre: Boligselskabet BS Alliken
 Totalrådgiver: BORUM
 Ingeniør: Nemingeniør

Totalrenovering af afdeling på Klosterparkvej i Kalundborg bestående af +45 boligenheder for boligselskabet BS Alliken i Kalundborg. Afdelingen på Klosterparkvej 9-14 har i en årrække været forsømt ift. ejendommens klimaskærm samt tekniske installationer. Ved renoveringen er klimaskærm gennemgået og udbedret, altaner tilføjet/moderniseret, døre/vinduer udskiftet samt komplet udskiftning af varmecentral inkl. afløb, brugsvandsinstallationer, varme og ventilation til alle boligenheders køkken- og baderum. Ifm. renovering og efterfølgende udførelse (pt. under udførelse) har der været udført miljøsanering og efterfølgende projektering ifm. udskiftning af tagplader, undersøgelse af eks. malede overflader samt evt. sanering og udskiftning af eksisterende rørinstallationer.

Nemingeniør har varetaget opgaven som underrådgiver til bygherrerådgiver BORUM. Nemingeniør har haft ansvar for forprojekt samt udbudsprojekt ifm. konstruktioner, tagkonstruktion samt alle tekniske fag ifm. vvs- og kloak/afløbsopgaver. Projekteringen er sket i tæt samarbejde med bygherrerådgiver og projektteam fra boligselskabet for at fremme proces og kommunikation hele vejen igennem processen. Derved er der som minimum udsendt statusbeskeder 1 x ugentligt samt afholdt projektmøde undervejs i projekteringen hver anden uge.